

СБОРНО-МОНОЛИТНЫЕ ПЕРЕКРЫТИЯ

терива.рф





Группа компаний «Раритет» активно развивает инновационные технологии в сфере проектирования и строительства.

В 2015 году компания открыла новый бетонный завод по производству **легких железобетонных перекрытий "Teriva"** на территории Ломоносовского района Ленинградской области.

Активное применение эта технология получила в европейских странах. Наши польские партнеры успешно применяют ее уже более 29 лет. Компания Раритет обладает эксклюзивными правами на производство и продажу перекрытий "Teriva" и Системы «Stropex» на территории России.





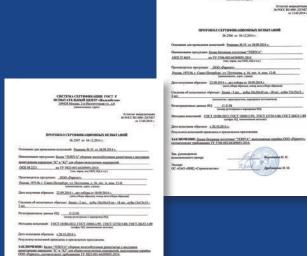
Все конструктивные элементы Системы перекрытий Терива отвечают требованиям ТУ-5746-002-64269691-2014 и ТУ-5822-001-64269691-2014,

выданными Научно-Исследовательским, Проектно-Конструкторским и Технологическим Институтом Бетона и Железобетона, г. Москва, и имеют сертификаты соответствия.

Альбом типовых решений применения перекрытий "Терива" разработан ОАО "ЛенжилНИИпроект".

















## Возможное применение:

- Малоэтажное жилищное строительство объектов до 7 этажей.
- Здания общественного пользования.
- Промышленные комплексы и складские помещения.
- Реконструкция зданий, в том числе объектов культурного наследия.
- Замена старых/изношенных перекрытий, в том числе при реконструкции аварийного и ветхого жилья.



#### Основные преимущества:

- Повышение экономической привлекательности готового объекта.
- Сокращение сроков строительства. Монтаж 100 м2 за 4 дня.
- Ручной монтаж перекрытия. Вес элементов не более 16 кг.
- Возможность замены старого перекрытия без демонтажа кровли.
- Легче пустотелых плит и монолитного перекрытия.
- Распределение и усиление несущей способности.
- Перекрытие увеличенных пролетов до 9,6 м.
- Монтаж эркеров, балконов и других сложных конфигураций без дополнительных работ.
- Монтаж при температуре от -5 до +35 градусов.
- Полная совместимость со стеновыми материалами: газобетон, пенобетон, керамзитобетон, пеностиролбетон, несъемная монолитная опалубка, термоблоки, пустотелый кирпич и др.
- Повышенная тепло- и звукоизоляция.
- Пожаробезопасность и экологичность конструкции.
- Отсутствие ограничений по подъездным путям и условиям разгрузки.





Пустотелый блок для перекрытия TERIVA 4,0/1, 2, 3



Перекрытие TERIVA - 4,0/1

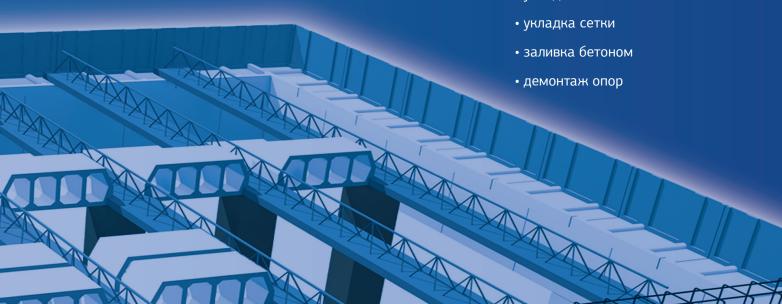
Сборно-монолитная система перекрытий «Teriva» представляет собой часторебристое перекрытие, состоящее из легких железобетонных балок, пустотелых блоков, монтажной сетки и монолитного бетона, заливаемого на стройке.

Данная система перекрытий включает в себя монтаж железобетонных балок, пространство между которыми заполняется пустотельми блоками. Для укрепления конструкции устанавливается армопояс по периметру перекрытий, после чего происходит заливка мелкозернистым бетоном марки не ниже M250.

Подпорная система устанавливается только под железобетонные балки. Система уже является несъемной опалубкой, что в свою очередь позволяет экономить и время и средства.

### Этапы работы:

- монтаж балок на стены
- монтаж опор под балки
- укладка блоков



Сборно-монолитная система перекрытий Teriva уже нашла применение при строительстве и реконструкции объектов Санкт-Петербурга и Ленинградской области, получив положительные оценки Заказчиков.

#### Реализованные проекты:

- Реконструкция, замена перекрытия в жилом доме на 7-ой линии В.О., Санкт-Петербург.
- Жилой дом в г. Сланцы, Л.О.
- Дом-дуплекс элитного поселка «ИЗУМROOD», массив Новая Пустошь-Мяглово, ЛО.
- Жилой дом в г. Красное село.
- Жилые дома в поселках Юкки, Грузино, Пески, Ильичёво, Романовка Ленинградской области и др.













# Офис компании:

Санкт-Петербург, пр. Малоохтинский, д. 16, к.1, пом. 33-Н +7 (812) 493-41-46, +7 (812) 640-68-71 терива.рф раритет-спб.рф office@teriva.biz